

La Plata, Diciembre 2024

**ESCUELA PRACTICA de AGRICULTURA y GANADERIA MARIA CRUZ y MANUEL INCHAUSTI
OBRA: REMODELACION SANITARIOS DE MUJERES Y BIBLIOTECA**

UBICACIÓN: 25 de MAYO - PCIA. BS. AS.

MEMORIA DE SEGURIDAD E HIGIENE

Esta Memoria está en un todo de acuerdo a la Normativa Nacional Vigente Dec. 351/79, que dicta toda cuestión relacionada a la seguridad de uso de los edificios. Ley N°19.587 de —Higiene y Seguridad en el Trabajo, la Ley N°24.557 —De Riesgos del Trabajo, Resoluciones de la Superintendencia de Riesgos del Trabajo.

Todas las provisiones e instalaciones se realizarán de acuerdo a las normas y reglamentos de Bomberos de la Provincia de Buenos Aires, a la Ley Provincial de Prevención Contra Incendio, Municipalidad Local y a los planos de la instalación.

Los materiales a utilizar serán de primera calidad y primer uso y responderán a las normas IRAM correspondientes y a los Reglamentos vigentes.

Esta memoria se compone de:

- 1- Plan de evacuación y vías de escapes
- 2- Sistemas de extinción manuales
- 3- Señalización
- 4- Luces de emergencias

01. PLAN DE EVACUACIÓN Y VÍAS DE ESCAPE

Dentro del Plan de Emergencia, se adjunta un Plan de evacuación indicando las vías de escape ante incendios y catástrofes. Se deberá proveer e instalar a las vías de escape con los sistemas necesarios de señalización, iluminación, y aberturas con barrales antipánico, según planos y en un todo de acuerdo a lo exigido por el Cuerpo de Bomberos

La instalación eléctrica se realizará con un profesional habilitado, y en un todo de acuerdo a las reglamentaciones vigentes.

02. SISTEMAS DE EXTINCIÓN MANUALES

Se proveerán e instalarán extintores contra incendios en cantidad, 2 extintores ABC PQS de 5 Kg en los lugares indicados en planos. Los extintores serán aprobados y adecuados a las normas vigentes. Se precisará mediante señalización normalizada su ubicación en el edificio

Los extintores deberán contar con la chapa baliza correspondiente que indique a qué clase de fuego pertenece y si es apto o no para corriente eléctrica.

Los extintores a proveer y colocar serán de los tipos que se enumeran anteriormente, respondiendo a la norma IRAM 3523, con sello de conformidad IRAM y manómetro de control de carga:

Deberán ser colgados de soportes especiales tomados a las paredes sobre una placa metálica o de plástico con leyendas indicadoras de colores reglamentarios a modo de señalización visual, a una altura de 1,50 m sobre el piso. Serán distribuidos de modo que no sea necesario recorrer más de 15m para llegar a cada uno de ellos y como mínimo 1 cada 200m² en los lugares que indique la dirección técnica.

Ver planos adjuntos

03. SEÑALIZACIÓN

Se proveerá y se instalarán los siguientes carteles:

EVACUACIÓN: Se señalarán las vías naturales de escape, desde el origen de la evacuación, hasta el punto en que sea visible la salida.

La señalización se efectuará con cartelera foto luminiscente (140 mm x 410 mm, letras blancas sobre fondo verde) siendo su inscripción:

SALIDA para indicar una salida de uso habitual. (1 cartel)

SALIDA, acompañada con una flecha que indique el camino a seguir. (1 cartel)

SALIDA DE EMERGENCIA para indicar una abertura provista para uso en dicha situación. Estos carteles antes mencionados tendrán la característica de ser luminosos autónomos con LED, los que estarán constantemente prendidos, tanto en situaciones normales como en caso de emergencia y corte de corriente (1 carteles).

EXTINTORES: Los extintores deberán contar con la chapa baliza correspondiente que indique a qué clase de fuego pertenece y si es apto o no para corriente eléctrica. (2 carteles)

ELECTRICIDAD: En los tableros principales y secundarios, como así también en las cajas de luz que estén a la vista o acceso del público, se colocarán carteles indicadores.

PELIGRO RIESGO ELÉCTRICO, sobre la tapa.

Ver planos adjuntos

04. LUCES DE EMERGENCIA

Se colocarán 5 luces de emergencia en el inmueble de acuerdo a ubicación marcada en los planos de planta, y tendrán las siguientes características:

Serán de 30 led c/u y seis horas de autonomía • Luminaria autónoma No-Permanente. • Cubierta transparente • Encendido automático ante un corte de energía. • Fuente de luz: 30 Leds de alto brillo. • Pulsador "TEST" para prueba de encendido. • Batería recargable libre de mantenimiento. Sellada de plomo-ácido de electrolito absorbido. • Cargador interno autorregulado. Mantiene la batería totalmente cargada y protegida de sobrecargas. • LED Rojo indicador de Carga. • Sistema de corte por fin de autonomía. • Protege la batería de sobre descarga. • Orificios para colgar a la pared o amurar. • 220V entre 50Hz / 60Hz • Cuando vuelve la energía, los equipos se apagan y recargan su batería en forma automática. • La garantía de

todos los artefactos de iluminación con todos sus componentes y periscopios será la del fabricante o como mínimo de 6 meses, optándose por la más conveniente.

Ver planos adjuntos